

VERSLAG – Schouw Keurmerk Veilig Ondernemen

DATUM	20 mei 2011
LOCATIE	Bedrijventerrein Zoutman
TIJDSTIP	9.00 uur – 11.30 uur

Deelnemers schouw		aanwezig
Leen Vonk	Bodegraafse Bewakingsdienst	V
Wim van de Bildt	Brandweer Hollands Midden	Afw. m.k.
Janneke Both	Ericis Parkmanagement	V
Judith van Donselaar - Bult	Gemeente Bodegraven - Reeuwijk	V
Jan Christiaan Goudbeek	Gemeente Bodegraven – Reeuwijk / Wethouder	V
Cor Koopmans	Gemeente Bodegraven – Reeuwijk / BOA	V
Peter de Jong	Gemeente Bodegraven – Reeuwijk / realisatie en beheer	V
Luc Ettema	Gemeente Bodegraven – Reeuwijk / realisatie en beheer	V
Leon Hoek	Kamer van Koophandel	V
Robert de Koning	MKB Nederland	V
Jan van Steenberghe	Politie Midden Holland	V
Koen Noordegraaf	ReeuwijkseOndernemersVereniging / ondernemer Zoutman	Afw. m.k.
Jan Dirk van Bennekum	ReeuwijkseOndernemersVereniging / ondernemer Zoutman	V
Nelis Visscher	ReeuwijkseOndernemersVereniging / ondernemer Zoutman	V
Agendaleden		
Marco Kastelein	ReeuwijkseOndernemersVereniging	

Inleiding

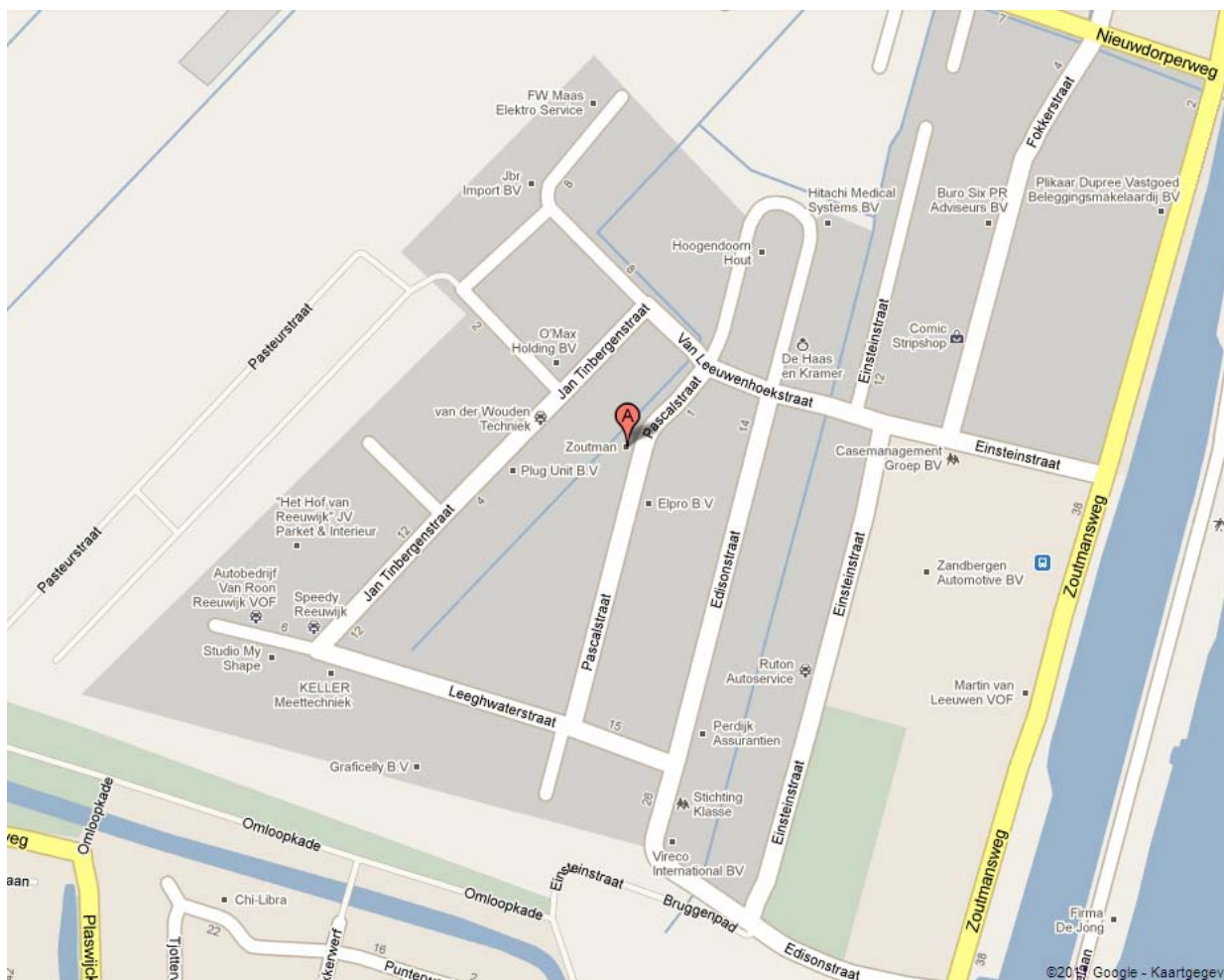
Op vrijdag 20 mei 2011 heeft op het bedrijventerrein Zoutman een veiligheidschouw plaatsgevonden. In het kader van het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO) is het terrein geïnspecteerd. Deelnemers hebben onderweg, ieder vanuit zijn eigen expertise, aangegeven welke aandachtspunten, zowel positief als negatief, zijn opgevallen. In dit verslag zijn deze aandachtspunten benoemd en zo veel mogelijk met de camera vastgelegd.

De brandweer heeft op 18 mei een schouw over het bedrijventerrein gehouden. De aandachtspunten zijn aan dit schouwverslag toegevoegd.

De KVO werkgroepleden hebben afspraken gemaakt over de aanpak van de geconstateerde aandachtspunten. Deze afspraken/maatregelen worden opgenomen in het Plan van Aanpak en de bijbehorende veiligheidsmaatregelenmatrix. In deze matrix worden de acties onderverdeeld naar korte en (middel)lange termijn acties. Alle geconstateerde zaken zullen in de veiligheidsmaatregelenmatrix worden verwerkt.





Bedrijventerrein Zoutman: straten en plattegrond

- > Edisonstraat
- > Einsteinstraat
- > Fokkerstraat
- > Jan Tinbergenstraat
- > Leeghwaterstraat
- > Pascalstraat
- > Pasteurstraat
- > Van Leeuwenhoekstraat
- > Entrees bedrijventerrein




Beeldverslag





<p>1</p>		<p><u>Locatie: Waterpartij tussen Edisonstraat en Einsteinstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: uitstraling van de achterzijde van de private kavels is onvoldoende. Maatregelen: Handhaving door gemeente. In de KVO nieuwsbrief wordt onderhoud privaat kavel onder de aandacht van de ondernemers gebracht. Status: nog niet gereed</p>
----------	--	---




2		<p>Locatie: Edisonstraat Datum: 20 mei 2011 Situatie: overhangend groen privaat terrein op trottoir openbare ruimte Maatregelen: Handhaving door gemeente. In de KVO nieuwsbrief wordt groenonderhoud private kavel onder de aandacht van de ondernemers gebracht. Status: nog niet gereed</p>
3		<p>Locatie: Edisonstraat Datum: 20 mei 2011 Situatie: (illegale) plaatsing van object Maatregel: vergunning wordt gecontroleerd door gemeente. Status: nog niet gereed</p>
4		<p>Locatie: Edisonstraat Datum: 20 mei 2011 Situatie: parkeren van voertuigen op trottoir Maatregelen: Handhaving door politie. Aanbrengen van markering (gele streep) door gemeente. Status: nog niet gereed</p>
5		<p>Locatie: Edisonstraat Datum: 20 mei 2011 Situatie: parkeerhaven voor infopaneel en brievenbus ontbreekt. Maatregel: verkeerskundig onderzoek naar mogelijkheid realisatie parkeerhaven en/of herplaatsing infopaneel en brievenbus. Status: nog niet gereed</p>

6		<p>Locatie: <u>Edisonstraat/Einsteinstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: gevaarlijke oversteek locatie voor fietsers. Maatregel: aanpassing situatie na aanleg toekomstige rondweg Status: nog niet gereed</p>
7		<p>Locatie: <u>Einsteinstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: parkeren op rabatstrook belemmert de verkeersdoorstroming / onduidelijk beleid gemeente Maatregel: vaststellen beleid door gemeente Status: nog niet gereed</p>
8		<p>Locatie: <u>Einsteinstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: Ongewenste uitstraling elektrakast Stedin Maatregel: Gemeente neemt contact op met Stedin Status: nog niet gereed</p>
9		<p>Locatie: <u>Einsteinstraat 13 (Garage Van Dijk)</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: ongewenste uitstraling private kavel en opslag van brandgevaarlijke materialen, accu's etc. Maatregel: integrale handhaving door gemeente Status: nog niet gereed</p>

			
10			<p><u>Locatie: Einsteinstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: plaatsing van bedrijfsinventaris (zonder kenteken) op parkeerplaatsen openbare ruimte. Maatregel: handhaving door politie Status: nog niet gereed</p>
11			<p><u>Locatie: Einsteinstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: zwerfvuil in sloten Maatregel: verwijderen van zwerfvuil door gemeente Status: nog niet gereed</p>
12			<p><u>Locatie: Einsteinstraat / Van Leeuwenhoekstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: Gevaarlijke overstek locatie voor fietsers Maatregel: verkeerskundig onderzoek naar mogelijkheid aanpassing situatie Status: nog niet gereed</p>
13			<p><u>Locatie: Fokkerstraat 30 (Van Maaren)</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: opslag van brandgevaarlijke materialen langs gevel, plaatsing van open container en ongewenste uitstraling Maatregel: Brandweer neemt contact met eigenaar op. In de KVO nieuwsbrief wordt de opslag van brandgevaarlijke materialen langs gevels onder de aandacht van de ondernemers gebracht. Status: nog niet gereed</p>

		
14		<p>Locatie: <u>Fokkerstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: slecht en verzakt wegdek en voorterreinen private kavels. Ongewenste en onvoldoende uitstraling. Maatregel: Fokkerstraat wordt gerevitaliseerd door gemeente Status: nog niet gereed</p>
15		<p>Locatie: <u>Fokkerstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: Leegstaand pand, privaat terrein wordt niet meer onderhouden. Maatregel: gemeente neemt contact op met eigenaar Status: nog niet gereed</p>
16		<p>Locatie: <u>Fokkerstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: achterstallig onderhoud boot Maatregel: gemeente neemt contact op met de eigenaar Status: nog niet gereed</p>
17		<p>Locatie: <u>Fokkerstraat / Nieuwdorperweg</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: gevaarlijke kruising Maatregel: verkeerskundig onderzoek naar mogelijkheden voor aanpassing situatie (voorstel eenrichtingsverkeer) Status: nog niet gereed</p>
18		<p>Locatie: <u>Fokkerstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: onvoldoende onderhoud private kavel, ongewenste uitstraling Maatregel: In de KVO nieuwsbrief wordt onderhoud van private buitenterrein onder de aandacht van de ondernemers gebracht. Status: nog niet gereed</p>

19		<p>Locatie: <u>Einsteinstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: zwerfvuil en onvoldoende groenonderhoud openbare ruimte Maatregel: vaststellen onderhoudsniveau en maaifrequenties voor Zoutman. Uitvoeren werkzaamheden door gemeente. Status: nog niet gereed</p>
20		<p>Locatie: <u>Einsteinstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: stalling van materialen in de berm en parkeren van aanhangers en voertuigen Maatregel: vaststellen beleid door gemeente Status: nog niet gereed</p>
21		<p>Locatie: <u>Einsteinstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: onvoldoende onderhoud bomen, belemmering straatverlichting Maatregel: uitvoeren onderhoud bomen door gemeente Status: nog niet gereed</p>
22		<p>Locatie: <u>Einsteinstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: plaatsing/opslag van witgoed apparaten, ongewenste uitstraling privaat buitenterrein Maatregel: handhaving door gemeente Status: nog niet gereed</p>

			
23			<p><u>Locatie: Einsteinstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: zeer slecht en verzakt wegdek en voorterreinen private kavels, ongewenste en onvoldoende uitstraling Maatregel: herstelwerkzaamheden door gemeente. Einsteinstraat wordt door de gemeente gerevitaliseerd. Status: nog niet gereed</p>
24			<p><u>Locatie: Pascalstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: illegale bebouwing/permanente stalling van containers/onvoldoende onderhoud en ongewenste uitstraling Maatregel: handhaving door gemeente Status: nog niet gereed</p>





25		<p>Locatie: <u>Pascalstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: plaatsing van brandgevaarlijke materialen langs gevel Maatregel: Brandweer neemt contact met eigenaar op. In de KVO nieuwsbrief wordt opslag van brandgevaarlijke materialen langs gevels onder de aandacht van de ondernemers gebracht. Status: nog niet gereed</p>
26		<p>Locatie: <u>Pascalstraat/Van Leeuwenhoekstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: gevaarlijke kruising en onduidelijke verkeerssituatie Maatregel: verkeerskundig onderzoek door gemeente naar mogelijkheid realisatie voorrangskruising, verwijderen stip, aanbrengen belijning, plaatsing spiegel. Status: nog niet gereed</p>
27		<p>Locatie: <u>Edisonstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: plaatsing van open container langs gevel Maatregel: Brandweer neemt contact op met eigenaar. In de KVO nieuwsbrief wordt opslag van brandgevaarlijke materialen langs gevels onder de aandacht van de ondernemers gebracht. Status: nog niet gereed</p>
28		<p>Locatie: <u>Edisonstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: plaatsing van open container langs gevel Maatregel: brandweer neemt contact met eigenaar op Status: nog niet gereed</p>



29		<p>Locatie: <u>Edisonstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: plaatsing van brandgevaarlijke materialen langs gevel Maatregel: brandweer neemt contact met eigenaar op Status: nog niet gereed</p>
30		<p>Locatie: <u>Leeghwaterstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: waterwinplaats brandweer Maatregel: check waterpeil door brandweer Status: nog niet gereed</p>
31		<p>Locatie: <u>Leeghwaterstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: onvoldoende groenonderhoud private kavel langs raampartijen, paradijs voor inbrekers Maatregel: In de KVO nieuwsbrief wordt groenonderhoud/veiligheid onder de aandacht van de ondernemers gebracht. Status: nog niet gereed</p>
32		<p>Locatie: <u>bedrijventerrein Zoutman</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: ontbreken van belijning op wegen bedrijventerrein Maatregel: aanbrengen van belijning door gemeente Status: nog niet gereed</p>




33	 <p>The top photograph shows a fenced area with a grey container and a yellow building in the background. The bottom photograph shows a sign on a fence that reads 'Alfred van Dam VERBODEN VUIL TE STORTEN!' and a container with 'SPELT 0172 53954' written on it.</p>	<p>Locatie: <u>Pascalstraat 9 (Alfred Van Dam)</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: plaatsing van hekwerk en container op private kavel langs straat, ongewenste uitstraling Maatregel: gemeente neemt contact op met eigenaar Status: nog niet gereed</p>
34	 <p>The photograph shows a yellow door with a window on a grey container, which is being used as a residence. A wooden pallet is leaning against the base of the container.</p>	<p>Locatie: <u>Pascalstraat 7</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: illegale bewoning Maatregel: handhaving door gemeente Status: nog niet gereed</p>
35	 <p>The photograph shows a large pile of dark stones or rubble on a paved area next to a fence and a building.</p>	<p>Locatie: <u>Pascalstraat (De Overkant)</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: Opslag van stenen langs straat. Ongewenste uitstraling. Maatregel: Gemeente neemt contact op met eigenaar Status: nog niet gereed</p>
36	 <p>The photograph shows a narrow alleyway between a grey container and a building. A red car is parked on the right side of the alleyway.</p>	<p>Locatie: <u>Pascalstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: onvolledige beveiliging, gedeeltelijk ontbreken van hekwerk Maatregel: In de KVO nieuwsbrief wordt beveiliging private kavel onder de aandacht van de ondernemers gebracht. Status: nog niet gereed</p>

37		<p>Locatie: Pascalstraat/Van Leeuwenhoekstraat Datum: 20 mei 2011 Situatie: berm is weggereden Maatregel: herstelwerkzaamheden door gemeente Status: nog niet gereed</p>
38	   	<p>Locatie: bedrijventerrein Zoutman Datum: 20 mei 2011 Situatie: stalling van bouwkeet/opleggers etc op openbare weg/gevaarlijke verkeerssituatie Maatregel: Vaststellen van beleid en handhaving door gemeente. Via de KVO nieuwsbrief wordt het vrachtwagenparkeerterrein onder de aandacht gebracht. Status: nog niet gereed</p>



39		<p>Locatie: <u>Van Leeuwenhoekstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: elektrakast is omver gereden Maatregel: gemeente neemt contact op met eigenaar Status: nog niet gereed</p>
40	 	<p>Locatie: <u>bedrijventerrein Zoutman</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: parkeren van voertuigen in bochten Maatregelen: aanbrengen van markering (gele streep) en handhaving Status: nog niet gereed</p>
41		<p>Locatie: <u>Van Leeuwenhoekstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: plaatsing van materialen op rabatstrook langs openbare weg, ongewenste uitstraling Maatregel: vaststellen van beleid en handhaving door gemeente Status: nog niet gereed</p>
42		<p>Locatie: <u>Van Leeuwenhoekstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: opslag van witgoedapparaten, terrein is niet afgesloten en toegankelijk Maatregel: handhaving door gemeente Status: nog niet gereed</p>

43		<p>Locatie: <u>Van Leeuwenhoekstraat / Vrachtwagenparkeerterrein</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: Het terrein wordt verhuurd voor opslag van materialen en heeft rommelige uitstraling. Het terrein is eigendom van de gemeente en wordt geëxploiteerd door Bunnik. Maatregel: Gemeente neemt contact op met Bunnik om functie/bestemming (parkeren van vrachtwagens) te bespreken. Status: nog niet gereed</p>
44		<p>Locatie: <u>Jan Tinbergenstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: onvoldoende onderhoud private kavel Maatregel: In de KVO nieuwsbrief wordt onderhoud privaat kavel onder de aandacht van de ondernemers gebracht. Status: nog niet gereed</p>
45		<p>Locatie: <u>Jan Tinbergenstraat 4-6</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: Leegstand, onvoldoende onderhoud private kavel Maatregel: Gemeente neemt contact op met eigenaar Status: nog niet gereed</p>
46		<p>Locatie: <u>Jan Tinbergenstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: Opslag van brandgevaarlijke materialen, ongewenste uitstraling. Maatregel: brandweer neemt contact met eigenaar op. Status: nog niet gereed</p>

47		<p>Locatie: <u>Leeghwaterstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: slecht wegdek, steentjes Maatregel: uitvoeren van veegwerkzaamheden door gemeente Status: nog niet gereed</p>
48		<p>Locatie: <u>Leeghwaterstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: omvergereden lantaarnpaal (nr. A61) Maatregel: uitvoeren van herstelwerkzaamheden door gemeente Status: nog niet gereed</p>
49		<p>Locatie: <u>Leeghwaterstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: kapot hekwerk waterwinplaats Maatregel: herstelwerkzaamheden door gemeente Status: nog niet gereed</p>




50		<p>Locatie: <u>Leeghwaterstraat / Edisonstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: regulier parkeren van voertuig in berm en bocht. Maatregel: check vergunning en handhaving door gemeente Status: nog niet gereed</p>
51		<p>Locatie: <u>Edisonstraat</u> Datum: 20 mei 2011 Situatie: Plaatsing van decoratieve stenen langs gevel. Handig inbraakgereedschap voor boevengilde. Maatregel: In de KVO nieuwsbrief wordt beveiliging private kavel onder de aandacht van de ondernemers gebracht. Status: nog niet gereed</p>
52		<p>Locatie: <u>Zoutman</u> Datum: 25 mei 2011 Situatie: diverse lantaarnpalen branden niet: Fokkerstraat – paal nummer A 025 en A 020 Einsteinstraat – West – paalnummer A 068 en A 072 Jan Tinbergenstraat – Paal nummer A 626 Leeghwaterstraat – paalnummer A 600 en A 619 Leeghwaterstraat huisnummer 3-03 en 3-07 Maatregel: uitvoeren van herstelwerkzaamheden door gemeente Status: nog niet gereed</p>
53		<p>Locatie: <u>Fokkerstraat 5</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: vuilcontainers aan straatkant Maatregel: niet hinderlijk aan de weg zetten Status: nog niet gereed</p>

54		<p><u>Locatie: Fokkerstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: container in het zicht. (kans op brandstichting mogelijk) Maatregel: container niet in het zicht plaatsen Status: nog niet gereed</p>
55		<p><u>Locatie: Fokkerstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: container aan de straatkant Maatregel: niet hinderlijk aan de weg zetten Status: nog niet gereed</p>
56		<p><u>Locatie: Fokkerstraat bij van Maaren Timmerbedrijf</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: veel opslag waar iedereen bij kan, brandgevaarlijk Maatregel: goed afschermen of weghalen Status: nog niet gereed</p>
57		<p><u>Locatie: Einsteinstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: grofvuilcontainer niet afgeschermd, levert brandgevaar op Maatregel: weghalen Status: nog niet gereed</p>

58		<p>Locatie: <u>Einsteinstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: brandkraan in parkeervak Maatregel: brandkraan d.m.v. hekjes afschermen om parkeren boven op de brandkraan te voorkomen Status: nog niet gereed</p>
59		<p>Locatie: <u>Einsteinstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: containers aan de straatkant Maatregel: gewoon binnen zetten Status: nog niet gereed</p>
60		<p>Locatie: <u>Einsteinstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: containers tussen 2 gevels, levert brandgevaar op met kans op overslag naar de aanliggende panden. Nu ligt er nog puin in maar dat kan per uur veranderen. (illegale brandbare vuilstort) Maatregel: direct weghalen Status: nog niet gereed</p>
61		<p>Locatie: <u>Einsteinstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: containers en pallets aan de straatkant Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>

62		<p>Locatie: <u>Pascalstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: container met pallet aan straatkant Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>
63		<p>Locatie: <u>Van Leeuwenhoekstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: naast aanhanger bakken met vuil e.d. is voor iedereen toegankelijk, brandgevaarlijk Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>
64		<p>Locatie: <u>Van Leeuwenhoekstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: containers en pallets Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>
65		<p>Locatie: <u>Van Leeuwenhoekstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: vuil in witte tonnen tegen garagedeur, tuinafval Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>

66		<p>Locatie: <u>Van Leeuwenhoekstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: zeer veel vuil achter aanhanger in openbaargebied Maatregel: brandgevaarlijk, direct verwijderen Status: nog niet gereed</p>
67		<p>Locatie: <u>Van Leeuwenhoekstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: vuilcontainers aan de straatkant Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>
68		<p>Locatie: <u>Vqn Leeuwenhoekstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: veel pallets tegen container Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>
69		<p>Locatie: <u>Jan Tinbergenstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: container en pallets Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>

70		<p><u>Locatie: Jan Tinbergenstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: containers en pallets Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>
71		<p><u>Locatie: Leegwaterstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: containers aan de straatkant Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>
72		<p><u>Locatie: Leegwaterstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: pallet en los vuil Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>
73		<p><u>Locatie: Leegwaterstraat</u> Datum: 18 mei 2011 Situatie: pallets Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>

74	 A photograph showing a stack of approximately 10 wooden pallets lying on a paved area. In the background, there is a modern building with a grey facade and a green metal gate. A timestamp '18/05/2011 13:18' is visible in the bottom right corner of the image.	<p>Locatie: Edisonstraat Datum: 18 mei 2011 Situatie: pallets Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>
75	 A photograph showing a dark-colored car parked on a paved area. In the background, there is a building with a yellow roof and a utility pole. A timestamp '18/05/2011 13:18' is visible in the bottom right corner of the image.	<p>Locatie: Edisonstraat Datum: 18 mei 2011 Situatie: vuil achterop het terrein Maatregel: verwijderen Status: nog niet gereed</p>